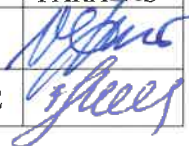




PROJEKTUOTOJAS	UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS DUOMENYS KAUPIAMI IR SAUGOMI JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRE, KODAS 185108391, LT-70101 VILKAVIŠKIS, J.BASANAČIAUS A. 11- 205, TEL.: NR. 8-342-51197, 8-615-18410, E. P.: vabiuras@gmail.com		
STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	MOKYKLOS PASTATO PASKIRTIES KEITIMO Į GLOBOS NAMUS (01) - GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (ĮVAIRIŲ SOCIALINIŲ GRUPIŲ ASMENIMS) PASTATĄ IR KATILINĖS PASTATO PASKIRTIES KEITIMO Į BENDRUOMENĖS NAMUS (02) - KULTŪROS PASKIRTIES PASTATĄ, VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ SEN., ŠIAUDINIŠKIŲ K., MOKYKLOS G. 6, BEI PASTATŲ KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS		
STATINIO PROJEKTO NR.	20/2024		
ADRESAS	VILKAVIŠKIO R. SAV., KYBARTŲ SEN., ŠIAUDINIŠKIŲ K., MOKYKLOS G. 6		
ŽEMĖS SKLYPO KADASTRINIS NR.	3960/0003:9542		
STATINYS (ESMINĖ INFORMACIJA APIE STATINĮ: PASKIRTIS, STATYBOS RŪŠIS, KATEGORIJA, PROJEKTO ETAPAS, UNIKALUS NR.)	GLOBOS NAMAI (01) Esama paskirtis - MOKYKLA - 7.11. mokslo paskirties pastatas Būsima paskirtis - GLOBOS NAMAI - 6.4 gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatas KAPITALINIS REMONTAS ir PASKIRTIES KEITIMAS NEYPATINGASIS STATINYS Un. Nr. 3998-2008-3012 BENDRUOMENĖS NAMAI (02) Esama paskirtis – KATILINĖ – 7.22. kitos paskirties pastatas Būsima paskirtis – BENDRUOMENĖS NAMAI - 7.10. kultūros paskirties pastatas KAPITALINIS REMONTAS ir PASKIRTIES KEITIMAS NEYPATINGASIS STATINYS Un. Nr. 3998-2008-3023		
ETAPAS	TP		
DALIS	SKLYPO PLANAS (SP) II TOMAS		
PROJEKTO LAIDA	0		
PAREIGOS	DOKUMENTO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS		VIDAS SKRINSKAS	
PROJEKTO VADOVAS	ATESTATO NR. A 691	RŪTA MARGARITA PREIKŠIENĖ	
UŽSAKOVAS	TELEFONO NR.	VARDAS, PAVARDĖ	PRITARIU
	8 618 78995	Vilkaviškio rajono savivaldybės Gudkaimio globos namų Direktorius RIMAS MURINAS	

2024 m.

TECHNINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS



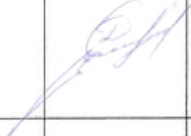
Eil. Nr.	Tomo Nr.	Žymuo	Laida	Projekto dalies pavadinimas	Pastabos
1	I	20/2024-01-02-TP-BD	0	BENDROJI DALIS	
2	II	20/2024-01-02-TP-SP	0	SKLYPO PLANAS (SP)	

Mokyklos pastato paskirties keitimas į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir pastato kapitalinis remontas					
3	III	20/2024-01-TP-SA	0	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)	
4	III	20/2024-01-TP-SK	0	STATINIO KONSTRUKCIJOS (SK)	
STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS					
5	IV	20/2024-01-TP-ŠVOK	0	ŠILDYMAS IR VĒDINIMAS	
6	IV	20/2024-01-TP-E	0	ELEKTROTECHNIKA	
7	IV	20/2024-01-TP-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA	
8	IV	20/2024-01-TP-VN	0	VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS	
STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS					
9	V	20/2024-01-TP-KS	0	SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

Katilinės pastato paskirties keitimas į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą ir pastato kapitalinio remontas					
11	VI	20/2024-02-TP-SA	0	STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA)	
12	VI	20/2024-02-TP-SK	0	STATINIO KONSTRUKCIJOS (SK)	
STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS					
13	VII	20/2024-02-TP-ŠVOK	0	ŠILDYMAS IR VĒDINIMAS	
14	VII	20/2024-02-TP-E	0	ELEKTROTECHNIKA	
15	VII	20/2024-02-TP-GSS	0	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMA	
16	VII	20/2024-02-TP-VN	0	VANDENTIEKIS IR NUOTEKOS	
STATINIO INŽINERINĖS SISTEMOS					
17	VIII	20/2024-02-TP-KS	0	SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02-TP-BD	Lapas	Lapų	Laida
		1	1	0

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Laida	Pavadinimas	Projekto vadovas / projekto dalies vadovas	Parašas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	Projekto vadovas Rūta Margarita Preikšienė at. Nr. A 691		I TOMAS
2.	SP	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	Projekto dalies vadovas Rūta Margarita Preikšienė at. Nr. A 691		II TOMAS
3.	SA	0	Statinio architektūrinė dalis	Projekto dalies vadovas Rūta Margarita Preikšienė at. Nr. A 691		III TOMAS VI TOMAS
4.	SK	0	Statinio konstrukcinė dalis	Projekto dalies vadovas Artūras Žvirblis kv. at. nr. 39252		III TOMAS VI TOMAS
5.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	Projekto dalies vadovas Vidas Skrinkas kv. at. Nr. 7074		IV TOMAS VIII TOMAS
6.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo dalis	Projekto dalies vadovas Donatas Grigas kv. at. Nr. 37085		IV TOMAS VII TOMAS
7.	E	0	Elektrotechnikos dalis	Projekto dalies vadovas Virginija Šupšinskienė kv. at. Nr. 103		IV TOMAS VII TOMAS
8.	GSS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	Projekto dalies vadovas Virginija Šupšinskienė kv. at. Nr. 103		IV TOMAS VII TOMAS
9.	SK	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	Projekto dalies vadovas Žilvinas Pakrosnevičius kv. at. Nr. 35418		V TOMAS VIII TOMAS

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02-TP- B-PSŽ	Lapas	Lapų	Laida
		1	1	0

SP DALIES
TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Psl. Nr.
1	20/2024-01-02-TP-BD	Techninio projekto sudėties žiniaraštis	1 lapas	1
2		PDV tarpusavio sprendimų suderinimo aktas	1 lapas	2
3	20/2024-02-TP-SP-Ž	SP dalies tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis	1 lapas	3
4	20/2024-02-TP-SP-AR	SP dalies aiškinamasis raštas	6 lapai	4-9
5	20/2024-02-TP-SP-TS	SP dalies techninės specifikacijos	7 lapai	10-16
6	20/2024-02-TP-SP-B	SP dalies brėžiniai	4 lapai	17-20
7	20/2024-02-TP-SP-SŽ	SP dalies sąnaudų žiniaraščiai	2 lapai	21-22
8		Brėžiniai		
	20/2024-01-02-TP-SP-B-1	Situacijos planas, M1: 2000	1 lapas	17
	20/2024-01-02-TP-SP-B-2	Statinių išdėstymo planas, M1:500	1 lapas	18
	20/2024-01-02-TP-SP-B-3	Sklypo sutvarkymo planas, M1:500	1 lapas	19
	20/2024-01-02-TP-SP-B-4	Suvestinis inžinierinių tinklų planas, M1:500	1 lapas	20
9		Sąnaudų žiniaraščiai		
	20/2024-01-02-TP-SP-SŽ	Lauko gaminių medžiagų ir darbų sąnaudų žiniaraštis	2 lapai	21-22

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01- 02-TP-SP-Ž	Lapas 1	Lapų 1	Laida 0
---	------------------------	------------	-----------	------------

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS REMIANTIS PARENGTAGTAS TECHNINIS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu (Žin., 2010, Nr. 84-4401)
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
 - STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
 - STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“
 - STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą leidimą padarinių šalinimas“
 - STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
 - STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
 - STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“
 - STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“
 - STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
 - STR 2.01.09:2012 „Pastatų energinis naudingumas. Energinio naudingumo sertifikavimas“
 - STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
 - STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“
 - STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto Architektūrinės ir Konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“
 - LST 1516 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“
 - LST EN ISO 128-20 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Linijos. Pagrindinės nuostatos.
 - LST EN ISO 128-21 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Linijos kompiuterinėse projektavimo (CAD) sistemose.
 - LST EN ISO 128-23 Techniniai brėžiniai. Bendrieji vaizdavimo principai. Statybinių brėžinių linijos.
 - LST ISO 5455 Gaminio konstravimo dokumentai. Techniniai brėžiniai. Masteliai.
 - LST EN ISO 5457 Techniniai gaminio dokumentai. Brėžinių lapų formatai ir jų padėtytys.
 - STR 2.01.01(1):2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis atsparumas ir pastovumas.
 - STR 2.01.01(2):1999. ESR. Gaisrinė sauga.
 - STR 2.01.01(3):1999. ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
 - STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
 - STR 2.01.01(6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
 - STR 2.01.03:2009. Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių techninių dydžių projektinės vertės.
 - STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
 - STR 2.01.10:2007 Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos
 - STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos. Stogai. Langai ir išorinės įėjimo durys“
 - STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos. Grindys
 - STR 2.01.10:2007 „Išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos“
 - STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“
 - STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“
 - STR 1.12.08:2010 Statinių naudojimo priežiūros tvarkos aprašas
 - STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
 - RSN 156-94 Statybinė klimatologija
 - RSN 139-92 „Pastatų ir statinių žaibosauga“
 - Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM 2010.12.07.)
 - Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (patvirtinta Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM 2011.02.22)
 - HN 42-2004 „Gyvenamųjų ir viešos paskirties pastatų mikroklimatas“
 - HN-36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“
 - HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
 - HN 125-2011 „Suaugusių asmenų stacionarios socialinės globos įstaigos: bendrieji sveikatos saugos reikalavimai
 - HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02 -TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		1	6	0

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Ši projekto dokumentacija pateikiama kaip vientisas dokumentas, nustatantis projektuojamo statinio esminius, funkcinius (paskirties), techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas.

Ši dokumentacija parengta vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, privalomaisiais dokumentais, sutarties reikalavimais, projektavimo (techninės) užduoties reikalavimais.

Projekto vadovas ir projekto dalies vadovai atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesus, užtikrina, kad Projektuotojo sprendiniai atitinka įstatymus, kitus teisės aktus, privalomuosius projekto rengimo dokumentus, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio ir paskirties dokumentų reikalavimus.

Parengtas projektas nepažeidžia trečiųjų asmenų interesus.

2. TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

TECHNINĖ UŽDUOTIS

PROJEKTAVIMO DARBŲ SUTARTIS

KADASTRINIAI MATAVIMAI

TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA

ESAMŲ STATINIO KONSTRUKCIJŲ TYRIMO ATASKAITA

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS - AB ESO PRISIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS24-42370 IR

TS-24-42378

TP BD yra parengta šiomis kompiuterinėmis programomis: AutoCAD map, AutoCAD LT, ZVCad, MS Office, PDF 24.

3. TECHNINIO PROJEKTO TIKSLAI

Pakeisti esamų pastatų (01) mokyklos (Un. Nr. 3998-2008-3012) ir (02) katilinės Un. Nr. 3998-2008-3023) paskirtis į (01) globos namus ir (02) bendruomenės namus, atliekant kapitalinį pastato remontą.

Statybos rūšis – kapitalinis remontas, nes pastatų laikančiosios konstrukcijos nėra perstatomos. Pastatų gabaritai didėja dėl šiltinamųjų sluoksnių storio,- pastatų parapetai aukštinami dėl didėjančių sutaptintų stogų šiltinimo sluoksnių.

Projekto dalys: bendroji, sklypo plano, statinio architektūros, statinio konstrukcijų, technologijos, pastato inžinerinių sistemų : vandentiekio/nuotekų, šildymo/vėdinimo, elektrotechnikos, gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema bei skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.

Projektas sukomplektuotas į 8 tomus.

PROJEKTAS BUS ĮGYVENDINAMAS DVIEM ETAPAIS.

4. BENDRA INFORMACIJA APIE ĮGYVENDINAMĄ PROJEKTĄ

4.1 TRUMPAS SKLYPO IR PASTATŲ APIBŪDINIMAS

KLIMATO SĄLYGOS

Vidutinė metinė oro temperatūra +6,7°C;

Šalčiausia mėnesio vidutinė temperatūra -4,4°C;

Santykinis metinis oro drėgnis 81%;

Vidutinis metinis kritulių kiekis 613mm;

Vidutinis metinis vėjo greitis 3,4m/s;

Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 125cm.

Vietovė priskiriama I-ajam vėjo apkrovos rajonui. Ataskaitinė vėjo greičio reikšmė 24m/s;

Vietovė priskiriama I-ajam sniego apkrovos rajonui. Ataskaitinė sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė 1,2kN/m².

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAI

Nagrinėjama teritorija nepatenka į kultūros vertybių teritorijas ir apsaugos zonas.

SKLYPO APIBŪDINIMAS

Esami pastatai mokykla (Un. Nr. 3998-2008-3012) ir katilinė Un. Nr. 3998-2008-3023), kurių paskirtis keičiama į mišrių socialinių paslaugų centrą, atliekant kapitalinį remontą, yra Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, esančiame sklype. sklypo kadastrinis Nr. 3960/0003:9542.

Pagrindinė sklypo žemės naudojimo paskirtis – kita. Žemės naudojimo būdai: daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos ir visuomeninės paskirties teritorijos. Sklypo plotas 6488 m².

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02 -TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		2	6	0

Sklypas neaptenka į jokias sanitarines apsaugos zonas.

Sklypui taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- vandens tiekimo ir nuotekų apsaugos zonos
- buitinių bei paviršinių nuotekų infrastruktūros apsaugos zonos
- elektroninių ryšių tinklų, elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos
- elektros tinklų apsaugos zonos

Servitutų sklype nėra.

Sklypo reljefas yra plokščias.

Įvažiavimai į sklypą yra iš Mokyklos gatvės.

Sklypas yra apsodintas dekoratyviniais medžiais ir krūmais. Sklype pasodintos tujos, eglės ir beržai.

Medžiai yra brandūs.

PASTATŲ APIBŪDINIMAS

Mokyklos (Un. Nr. 3998-2008-3012) ir katilinės (3998-2008-3023) pastatai yra sublokuoti vieno aukšto plytų mūro pastatai. Po dalimi mokyklos pastato yra rūsio patalpos. Pastatų stogai sutapdinti, pamatai – gelžbetonio blokų. Pastato būklė yra pakankamai gera,- yra atliktas pastato konstrukcijų būklės tyrimas.

4.2. APLINKOS APSAUGA

Sklypas, kuriame yra remontuojami pastatai, yra gyvenvietės pakraštyje ir ribojasi su žemės ūkio paskirties sklypais.

Įvertinus ūkinės veiklos pobūdį, gretimų žemės sklypų ir teritorijų paskirtį bei juose esančių statinių išdėstymą, planuojamos teritorijos inžinerinį aprūpinimą, cheminę, fizinę, biologinę taršą, psichogeninę įtaką, daroma išvada, kad gretimybėse vykdoma veikla neturės neigiamo poveikio planuojamai veiklai.

Nagrinėjamame sklype yra želdinių,- tai dekoratyviniai medžiai, remontuojant pastatus, jie išliks.

4.3. TRIUKŠMO ĮVERTINIMAS PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE

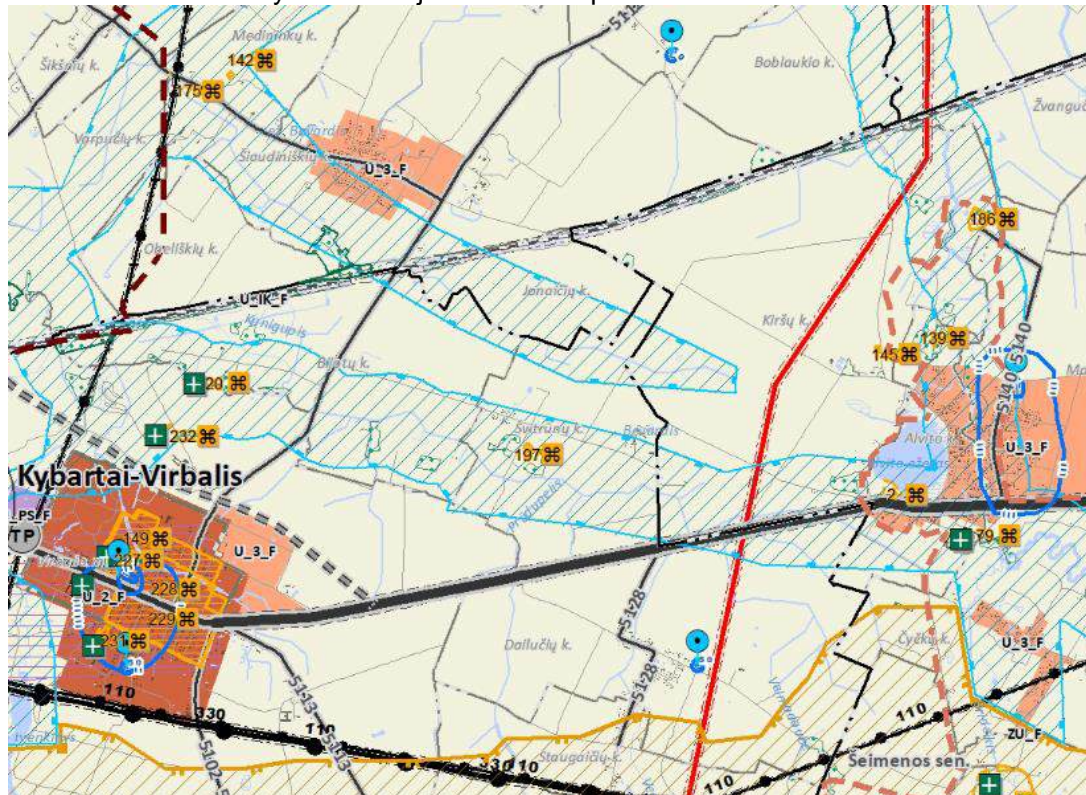
Triukšmo šaltiniai analizuojamoje teritorijoje: į teritoriją atvyksiantis autotransportas, stacionarūs triukšmo šaltiniai - ant pastato fasado projektuojami šilumos siurblių išoriniai blokai.

Mobilūs triukšmo šaltiniai - autotransportas į teritoriją atvyks nuo 600 iki 2300 val. Stacionarūs triukšmo šaltiniai (technologinė įranga) gali veikti ištisą parą.

Skleidžiamas triukšmo lygis artimiausių gyvenamųjų teritorijų aplinkoje neviršys ribinių triukšmo verčių dienos, vakaro ir nakties periodais, taikomų gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų aplinkai (veikiamoje transporto sukeltam triukšmo) pagal HN 33:2011.

4.4. SPRENDINIŲ ATITIKIMAS TERITORIJOJE PARENGTUI BENDRAJAM PLANUI

Vilkaviškio r. savivaldybės teritorijos bendrasis plano ištrauka



UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02 -TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		3	6	0

Vadovaujantis Vilkaviškio r. savivaldybės tarybos patvirtinto „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo tvirtinimo“ BP sprendiniais, planuojama teritorija patenka į urbanizuojamą kitų gyvenamųjų zoną. Projekto sprendiniai atitinka teritorijų planavimo dokumentams.

4.5. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAMS

Projektinių sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų .

4.6. ESAMI IR PROJEKTUOJAMI PASTATAI IR INŽINERINIAI STATINIAI, OBJEKTAI PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE

Sklype projektuojami šie pastatai ir inžineriniai statiniai:

- Globos namai (01), keičiant mokyklos pastato paskirtį
- Bendruomenės namai (02), keičiant katilinės pastato paskirtį
- Elektros įvadai - inžineriniai tinklai, - projektuojami nauji įvadai
- Tvora - kitos paskirties inžinerinis statinys, - esama tvora išardoma ir projektuojama nauja
- Takai – kitos paskirties inžineriniai statiniai, rekonstruojami esami ir įrengiami nauji
- Aikštelės automobilių parkavimui - kitos paskirties inžineriniai statiniai, rekonstruojant iš esamų
- Buitinių atliekų konteinerių aikštelės, - įrengiamos

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis Prieš remontą.	Kiekis Po remonto	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. sklypo plotas	m ²	6480	6480	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	10	10	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	12	13	
4. apželdintas sklypo plotas	%	77	73	
II. INŽINERINIAI TINKLAI				
1. Elektros tinklai (E1) elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis A14X70	m	30		
2. Elektros tinklai (E2) elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis Cu5x6	m	50		
III. KITI STATINIAI				
1. Aikštelė (03) Kitos paskirties inžinerinis statinys automobilių stovėjimo vietos	m ² Vnt.	362 5		Rekonstruojant kiemo aikštelę Un. Nr. 4400-6360-3909
2. Aikštelė (05) Kitos paskirties inžinerinis statinys automobilių stovėjimo vietos	m ² vnt	184 4		Rekonstruojant kiemo aikštelę Un. Nr. 4400-6360-3909
3. Takai Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	288		Rekonstruojant kiemo aikštelę Un. Nr. 4400-6360-3909
4. Takai Kitos paskirties inžinerinis statinys	m	390		
5. Buitinių atliekų konteinerių aikštelė (04) Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	12		
6. Buitinių atliekų konteinerių aikštelė (05) Kitos paskirties inžinerinis statinys	m ²	4		

5. SPRENDINIAI

5.1.SKLYPAS

Keičiant pastatų paskirtį iš mokyklos į globos namus (01) ir iš katilinės į bendruomenės namus (02), juos remontuojant, sklypo išplanavimas keisis nežymiai. Pagrindiniai įėjimai į pastatus išliks iš pastatų šiaurės vakarinės pusės. (02) Bendruomenės namų pietvakarinėje pastato pusėje projektuojamas priešgaisrinis evakuacinis išėjimas.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02 -TP-SP-AR	Lapas	Lapų	Laida
		4	6	0

Prie esamo prie globos namų (01) pastato ir esamo privažiavimo projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė (03). Išlieka esamas privažiavimas prie bendruomenės namų (02) ir esamoje aikštelėje (05) įrengiamos automobilių parkavimo vietos. Įrengiama nauja ir atnaujinama aikštelių asfaltbetonio danga.

Prie (01) globos namų pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ vienam kambariui skiriant 0,4 automobilio vietos, projektuojamos 5 automobilių stovėjimo vietos.

Prie (02) bendruomenės namų, projektuojamos 4 automobilių stovėjimo vietos. Viena jų - įrengiama A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta. Atnaujinama esama ir naujai įrengiama asfalto danga.

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ visų tipų automobilių saugyklose, turi būti įrengta - 1 vieta ŽN, kai aikštelėje yra iki 15 vietų. Įrengiama A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta.

Sklypas aptveriamas nauja segmentine metaline tvora, išardant esamą betoninių stulpų ir metalinių segmentų tvorą. Metaline segmentine tvora atitveriamos globos namams (01) ir bendruomenės (02) namams priskirtos teritorijos.

Perplanuojami takai prie pastatų, įrengiami suoleliai ir teritorijos apšvietimas parko šviestuvais.

Prie pagrindinių įėjimų į globos namus ir bendruomenės namus įrengiami pandusai, pritaikyti ŽN.

Prie privažiavimų prie pastatų – automobilių stovėjimo aikštelių įrengiamos aikštelės buitinių atliekų konteineriams. Aikštelėje prie Globos namų (01) įrengiama stoginė atliekų konteineriams.

Žemės paviršius aplink pastatą išlieka esamas.

Sklype esančių ir projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonų dydžiai

- vandens tiekimo ir nuotekų apsaugos zonos – 136 m²
- buitinių bei paviršinių nuotekų infrastruktūros apsaugos zonos – 444 m²
- elektroninių ryšių tinklų, elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos – 265 m²
- elektros tinklų apsaugos zonos – 534 m²

5.2. NEĮGALIŪJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Teritorija ir pastatai turi būti įrengti taip, kad asmenims su judėjimo techninės pagalbos priemonėmis nebūtų kliūčių patekti į pastatų vidų, vidaus patalpos (judėti skirtos zonos) turi būti pritaikytos asmenims su judėjimo techninės pagalbos priemonėmis. Projektas numatyti funkcionalumai, leidžiantys teikti paslaugas neįgaliesiems ir mažinti socialinę ir kalbinę atskirtį.

Sklype trasos, vedančios nuo patekimo į sklypą iki pagrindinių įėjimų į pastatus turi būti pritaikytos laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų takų ir privažiavimų ties pėsčiųjų takais, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm. Pėsčiųjų takai – ne siauresni nei 1200 mm.

Prie pagrindinių įėjimų į globos namus ir bendruomenės namus įrengiami pandusai, pritaikyti ŽN.

Prie pagrindinių įėjimų į pastatus projektuojamos 1 500 mm x 1 500 mm dydžio manevravimo erdvės.

Prie pagrindinių įėjimų į pastatus įrengiami 1200 mm pločio ŽN pandusai su dvigubais turėklais. Pandusai – g/b konstrukcijos, dengtas betoninėmis trinkelėmis. Ištinio prieinamo judėjimo kelyje prieš laiptus ir įėjimus į pastatus įrengiami laiptų ar durų pločio, 600 mm ilgio taktinės dėmesį atkreipiančios struktūros ruožai 300 mm atstumu nuo laiptų briaunos.

Įrengiami silpnaregių judėjimui pritaikyti maršrutai nuo transporto priemonių stovėjimo zonų iki pastatų prieigų su taktiniais įspėjamaisiais ir vedančiaisiais paviršiais (taktiniais įspėjamaisiais paviršiais (su kauburėliais) ir neregijų vedimo juostomis (su iškilomis lygiagrečiomis juostelėmis).

Skaičiuojant pagal bendrą įrengiamų parkavimo vietų skaičių, prie pastatų įrengiamose automobilių stovėjimo aikštelėse, įrengiama po vieną A tipo automobilio stovėjimo vietą žmonėms su negalia. Įrengiama A tipo neįgalųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3000 mm aikštelė išlipimui.

ŽN transporto stovėjimo aikštelės pažymimos horizontaliuoju ženkliniu (išlaipinimo zona žymima „zebra“ ženkliniu) bei vertikaliuoju ženkliniu pagal „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliuoju ženkliniu taisyklės“: vertikaliuoju kelio ženklu nr.528 „Stovėjimo vieta“ su papildoma lentele nr.846 „Neįgalieji“. Prie Globos namų (01) stovėjimo aikštelės kelio ženklai tvirtinami ant gretimo parko šviestuvo.

Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietos ir įėjimai į pastatus tamsiu paros metu bus apšviesti lauko šviestuvais bei šviestuvais virš įėjimo durų.

ŽN trasų susikirtimuose su važiuojamąja dalimi vietose įrengiami iki 5 mm nužeminti bortai.

Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei teisės aktus pagal jo nuorodas.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01-02 -TP-BD-AR	Lapas	Lapų	Laida
		5	6	0

5.3. Lauko inžineriniai tinklai

Sklype išlieka esami vandentiekio ir nuotekų tinklai.

Elektros įvadas į Globos namų (01) pastatą numatytas naujas, kabeliu aliuminėmis gyslomis nuo projektuojamo KAS su automatiniu jungikliu 3F125A ir elektros energijos skaitikliu, montuojamu ant atramos Nr.102/9, pagal sąlygas Nr.TS24-42370 (projektuojama atskiru projektu). Elektros įvadas į Bendruomenės namų (02) pastatą numatytas naujas, kabeliu varinėmis gyslomis nuo projektuojamo KAS su automatiniu jungikliu 3F25A ir elektros energijos skaitikliu, montuojamu ant atramos Nr.102/9, pagal sąlygas Nr.TS24-42378 (projektuojama atskiru projektu).

5.4. STATYBOS ĮTAKA APLINKAI

Statybos įtaka aplinkai, gyventojams, gretimoms teritorijoms. Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos taip pat žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų

gyventojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai

tinklai nebus paliesti. Naudojimo metu statinys neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Pateikti projekto sprendiniai atitinka esminius statinio reikalavimus (gaisrinė sauga, higiena, sveikata, aplinkos apsauga, mechaninis patvarumas ir pastovumas, naudojimo sauga).

6. PROJEKINIŲ PASIŪLYMŲ VIEŠINIMO ATASKAITA

Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir katilinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projekto projektiniai pasiūlymai parengti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.

Projektiniai pasiūlymai paviešinti ir apsvarstyti su visuomene, 2024 m. spalio mėn.

Prašymo informuoti visuomenę apie parengtus statinių projektinius pasiūlymus reg. Nr. ISP-45-240926-00006.

Projektiniams pasiūlymams pritarta 2024 m. spalio 29 d.

Prašymo pritarti projektiniams pasiūlymams reg. Nr. PSP-45-241024-00008

VISUOMENĖS INFORMAVIMAS

Pasiūlymai paviešinti reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka, kadangi projektuojamas pastatas pagal minėtą reglamentą papuola į svarbių statinių sąrašą.

Globos namų (01) ir Bendruomenės namų (02) projekto projektiniai pasiūlymai paviešinti tinklapyje Infostatyba (www.planuojustatau.lt), Vilkaviškio r. savivaldybės tinklapyje ir sklype įrengiant stendą.

Iki projektuojamo Prekybos paskirties pastato (7.3) pastatų viešo svarstymo gauti klausimai ir pasiūlymai iš suinteresuotų visuomenės atstovų, į kuriuos atsakyta STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.

Viešas svarstymas įvyko 2024 m. spalio 21 d. 16.00 val. elektroninėje erdvėje tiesioginės garso ir vaizdo transliacijos būdu

Viešo susirinkimo metu suinteresuotos visuomenės atstovams pristatyti projektuojamų Globos namų (01) ir Bendruomenės namų (02) projektiniai pasiūlymai.

Į viešo susirinkimo metu užduotus klausimus atsakyta STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.

UAB Vilkaviškio architektūros biuras				Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir katilinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas		
A 691	PV/PDV	R. M. Preikšienė		2024	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida
	architektė	L.Tamulynaitė		2024		0
LT	Statytojas: ŠIAUDINIŠKIŲ KAIMO BENDRUOMENĖ			20/2024-01-02-TP-SP-AR	Lapas	Lapų
					6	6

SP PROJEKTO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

BENDROJI DALIS

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio projekto techninėse specifikacijose pateiktus techninius reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Statybos techniniai reglamentai (STR) yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma, kad Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai, į kuriuos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusiems šalims.

ŽEMĖS DARBAI.

Prieš pradėdant vykdyti žemės darbus esamas augalinis dirvos sluoksnis nuimamas, sustumiamas į krūvas ir panaudojamas apželdinimui. Natūralūs ir supilti gruntai turi būti sutankinti prisilaikant R33-01 reikalavimų. Leidžiama iškastą gruntą panaudoti užpylimo darbams, išskyrus dangų lovių užpylimams. Atvežamas gruntas dangų pagrindams turi būti drenuojantis iš smėlio karjero ir atitikti reikalavimus. Paviršiai turi būti lygūs, atitikti projektinius aukščius, skersinius nuolydžius. Paviršius gali nukrypti nuo projektinių aukščių ne daugiau kaip $\pm 5\text{cm}$. Žemės sankasos viršaus deformacijos modulis E_v neregamentuojamas, tačiau turi būti pasiektas grunto sutankinimo rodiklis D_{pr} pagal STR2.06.03:2001 14 lentelę.

Vietos paruošimas. Statybos aikštelėje, kur numatomi kasimo darbai, nuimamas 0,2-0,25m storio dirvožemio sluoksnis. Augalinis sluoksnis nustumiamas ir laikinai sandėliuojamas, kad netrukdytų rekonstrukcijos darbams. Vėliau augalinis gruntas bus panaudojamas vejai įrengti.

Vejos įrengimas. Veja rengiama sutvarkant žalius plotus ir pakraščius. Paruošiamieji darbai vejai įrengimui; augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejai plote, žemės paviršius sutankinamas voluojant, prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas. Augalinio sluoksnio storis 10cm. Sėjamas žolių mišinys. Pasėjus žolę, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma.

gruntui užšalti;

Žemės darbų vykdymo tvarka:

Žemės darbai statinio statybos sklype atliekami pagal suderintą techninį projektą, rangovui gavus savivaldybės leidimą žemės darbams vykdyti.

Žemės darbams vadovauti rangovas paskiria atestuotą statybos specialijų darbų vadovą.



Statybos vadovas privalo:

pradėti žemės darbus tik gavus leidimą kasti žemę, turėti suderintą projektą, statybos darbų žurnalą, žemės darbų vykdymo aprašą ir statinio nužymėjimo aktą su schema;

nustatytu laiku, bet ne vėliau kaip prieš dvi paras iki darbų pradžios, pranešti (raštu, faksu, telefonograma, telegrama) leidime žemės darbams išvardytoms ar savivaldybės nurodytoms įmonėms ir asmenims, kurių kompetencijai priklauso žemės darbų vykdymo vietoje esantys požeminiai tinklai, statiniai bei apsaugos zonos, taip pat kelių policijai, jei žemės darbus reikia vykdyti kelių bei kelio statinių apsaugos zonoje, tikslų žemės darbų pradžios laiką ir pakviesti jų atstovus atvykti į vietą;

žemės darbų vykdymo vietoje pažymėti esamų požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietas, nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijų bei jų apsaugos zonų, saugomų teritorijų bei jų apsaugos zonų ribas ir imtis priemonių apsaugoti statinius, saugotiną dirvožemį, reljefą bei želdinius nuo galimos žalos; nepradėti žemės kasimo darbų miestų aikštėse, gatvėse, privažiavimuose bei keliuose, kol neįrengtos leidime žemės darbams vykdyti nurodytos apylankos bei techninės eismo reguliavimo priemonės;

prieš žemės darbų vykdymo pradžią, veikiančių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių apsaugos zonose suderinti su juos naudojančiomis įmonėmis saugos priemones, vykdyti žemės darbus tik dalyvaujant pačiam darbų vadovui ir

UAB Vilkaviškio architektūros biuras				Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir katilinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas		
A 691	PDV/PV	R.M. Preikšienė		2024	Laida	
	architektė	L.Tamulynaitė		2024	0	
LT	Statytojas:	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			20/2024-01-02-TP-SP-TS	Lapas
					1	Lapų
						7

įvykdyti elektros, šilumos tinklų, dujotiekio įmonės atstovo nurodymus (šie nurodymai duodami žodžiu, įteikiami raštu arba įrašomi į statybos darbų žurnalą).

jei statinio (kelio, inžinerinių tinklų ir kt.) apsaugos zonoje yra archeologinių paminklų ar kitų nekilnojamųjų kultūros vertybių, žemės darbus vykdyti laikantis ir Kultūros vertybių apsaugos departamento nustatytų sąlygų.

Kai statybos aikštelėje požeminių inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių vietos tiksliai nežinomos, juos naudojančių įmonių atstovai privalo būti žemės darbų vykdymo vietoje, kol bus nustatyta tiksli tinklų bei kitų statinių vieta. Jei kasant žemę aptinkami brėžiniuose ar geodezinėje nuotraukoje nenurodyti inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai ar archeologinės vertybės, darbai laikinai sustabdomi. Leidimą žemės darbams vykdyti išdavusi tarnyba, o kai leidimas nereikalingas – rangovas ar statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam šie statiniai priklauso, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką, apie ją praneša kasėjui ir leidžia tęsti darbus.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinių vertybių sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrųjų radviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako darbų vadovas ir kiti kaltininkai įstatymų nustatyta tvarka. Apie padarytą žalą surašomas aktas, dalyvaujant suinteresuotų įmonių (institucijų), rangovo ir statytojo atstovams. Akte nurodomas žalos pobūdis, priežastys, kaltininkai, priemonės ir terminai žalos padariniams pašalinti.

Siekiant išvengti nelaimingų atsitikimų, žemės darbai vykdomi griežtai vadovaujantis suderintu statybos ar žemės darbų technologijos projektu (statant statinius, kuriems projektas nereikalingas, - žemės darbų vykdymo aprašu ir schema) ir saugos darbe taisyklėmis (SNIp III-4-80*, "Saugumo technika statyboje"). Kelio ženklai ir jų išdėstymas turi atitikti standartų reikalavimus ir suderintas schemas.

Kelių ženklus pagal suderintą su kelių policija schemą sukomplektuoja ir rangovo arba ūkio būdu statančio statytojo lėšomis pastato kelią, gatvę eksploatuojanti įmonė arba rangovas. Jie aktu perduodami žemės kasimo darbų vadovui.

Jei dėl žemės darbų būtina keisti visuomeninio transporto maršrutus, papildomas išlaidas dėl jų pakeitimo transporto įmonėms pagal jų sąskaitas sumoka rangovas arba ūkio būdu statantis statytojas.

Prireikus išardyti atramines sienutes, laiptus, mažosios architektūros ar kitus statinius, žemės darbų vadovas iškviečia įmonių, kurioms jie priklauso, atstovus. Ardymo darbai vykdomi šiems atstovams kontroliuojant, pagal jų nurodymus. Išardytus gaminius bei tinkančias naudoti medžiagas saugo įmonės, su kuriomis sudarytos atstatymo darbų sutartys, o kol jos nesudarytos – žemės darbus vykdanči įmonė (asmuo). Apie gaminių bei medžiagų perdavimą surašomi aktai.

Atkastieji inžineriniai tinklai bei kiti inžineriniai statiniai užpilami žeme, dalyvaujant juos naudojančių įmonių atstovams. Iškasos kelių važiuojamoje dalyje žeme užpilamos prižiūrint kelią naudojančios įmonės atstovui. Užpilamas gruntas sutankinamas. Apie užpylimo darbų pradžią šiai įmonei pranešama ne vėliau kaip prieš parą.

Vykdam žemės darbus, draudžiama užversti žeme ar statybinėmis medžiagomis bei jų atliekomis želdinius, požeminių inžinerinių tinklų šulinių (kamerų) dangčius, gaisrinius hidrانتus, geodezijos ženklus, kitus įrenginius bei priešgaisrinius kelius, taip pat nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijas ir jų apsaugos zonas. Derlingasis dirvožemio sluoksnis turi būti išsaugomas nustatyta tvarka. (LR Vyriausybės 1995 08 14 nutarimas Nr. 1116 "Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo").

Užpylus kelio perkasą, žemės darbus vykdanči įmonė (asmuo) atstato išardytą kelio pagrindą bei dangą ir sutvarko aplinką arba aktu perduoda užpiltą perkasą įmonei, su kuria sudaryta dangos atstatymo ir aplinkos sutvarkymo sutartis. Šalims pasirašius šį aktą, už kelio ženklų apsaugą atsako pastaroji įmonė.

Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios, arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius.

Turi būti padaromos statomų požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos.

Teritorijos tvarkymo paruošiamieji darbai:

Iki darbų pradžios turi būti pašalintas statybinis laužas ar šiukšlės, trukdančios darbų vykdymą. Pabaigus darbus, rangovas savo sąskaita turi pašalinti visas nereikalingas statybines atliekas.

Teritorijos paruošimas užstatymui pradedamas nuo augalinio grunto nukasimo ir jo laikino kaupimo vietų sužymėjimo, t. p. nuo statybai trukdančių ir teritorijos apželdinimui tinkamų želdinių laikino perkėlimo.

Augalinis gruntas, atsiduriantis po užstatoma teritorija, turi būti nuimamas, pergabenamas ir sandėliuojamas tam skirtose vietose. Vykdam darbus augalinį gruntą saugoti nuo užteršimo kitu neaugaliniu gruntu ar statybos atliekomis, t. p. saugoti nuo išplovimo bei išpustymo vėju.

Nuėmus augalinį gruntą, visame statybos sklype turi būti užtikrintas lietaus vandens nuvedimas.

Gruntinių vandenų pažeminimas, teritorijos paruošimas:

Vykdam statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenų lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį į pamatų duobes vandenį surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Turi būti numatytos priemonės, kad paviršinis vanduo nepritekėtų į pamatų duobę.

Tose zonose, kuriose pagal projekto brėžinius yra numatyti darbai, nuimama augmenija, šaknys, viršutinis augalinis sluoksnis. Šis gruntas turi būti sandėliuojamas projekte numatytoje vietoje. Teritorijose, kur yra esamos

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024 - 01-02-TP-SA-TS	Lapas 2	Lapų 7	Laida 0
---	--------------------------	------------	-----------	------------

požeminės komunikacijos, o ypač elektros, ryšių kabeliai, kanalai, rangovui reikėtų imtis visų atsargumo priemonių, dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu. Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų šeimininkams. Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus). Tuo atveju, kai Rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir jo nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona. Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių pastatų techninę būklę, bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbų zonoje. Pažeminant gruntinius vandenis, būtina numatyti priemones, apsaugančias nuo gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir pan.

Grunto iškasimas, pamatų duobės, iškasų kasimas, iškasų tvarkymo būdas:

Gruntas iškasamas iki projekte nurodytų altitudžių. Jeigu nurodytame galutiniame iškasimo gylyje randamas netinkamas gruntas, rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniai darbų vykdymui.

Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinius ar sumontavus pamatus, atstumas iki duobės krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6 m. Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir Rangovo pateiktus skaičiavimus, suderintais su statybos techninės priežiūros inžinieriumi.

Kasant pamatų duobę betarpiškai šalia esančių statinių, turi būti numatytos techninės priemonės, užtikrinančios esamo statinio stabilumą. Jei naujo statinio pamatai bus gilesni negu esamo, tai pastarojo pamatai turi būti pagilinti arba priimtos kitos techninės priemonės, užtikrinančios esančio statinio pastovumą.

Iškastas gruntas kraunamas į krūvas, pagal objekto statybos genplane nurodytas vietas bei nuorodas. Būtina pasirūpinti, kad į iškastas duobes nepatektų paviršiniai vandenys. Užterštos atliekos pašalinamos gamtosaugai nepavojingu būdu, pagal galiojančias gamtosaugines taisykles. Prieš pradėdant šalinti užterštas atliekas ar užterštą neleistinos koncentracijos teršalais gruntą būtina suderinti su atitinkamomis žinybomis pašalinimo arba nukenksminimo planą. Teritorijoje, kur virš natūralaus grunto reikės užpilti statybinį gruntą ir tose vietose, kur bus vykdomi kasimo ar planiravimo darbai, augalinis gruntas sluoksnis nuimamas ir kraunamas į krūvas vėlesniai jo panaudojimui. Privalu laikytis nurodyto minimalaus augalinio sluoksnio nuėmimo gylio.

Tranšėjų kasimas:

Geodezinis trasos nužymėjimas:

nužymima medinėmis gairėmis posūkiuose ir linijinėje trasoje kas 50 m; žymima trasos pradžia, pabaiga, ašis, šulinių vieta;

padaromos atžymos požeminių komunikacijų susikirtimo vietose, pastatant specialius ženklus;

nežinant tikslų esamų komunikacijų vietų, atliekamas šurfavimas kas 20 m (0,35 m pločio skersinės tranšėjos pagal visą plotį ir gylį kasamos tranšėjos); kabelių buvimo vieta nustatoma kabelių ieškotuvais;

dalyvaujant rangovui ir užsakovo techninės priežiūros vadovui, parengiamas geodezinės trasos nužymėjimo aktas ir pridedama nužymėjimo schema.

Tranšėjų kasimas:

miesto gatvėmis vykdomas rankiniu būdu, neužstatytose vietose – vienakaušiais ekskavatoriais, daugiakaušiais ekskavatoriais arba betranšėju būdu klojant kabelius;

iškastas gruntas pilamas ant tranšėjos šlaito ne mažesniu kaip 0,5 m atstumu nuo tranšėjos briaunos.

Išardytų dangų atstatymas:

Kelio konstrukciją ir dangą atstato žemės darbų rangovas arba ūkio būdu juos atlikęs statytojas. Taip pat atstatomi išardyti šuliniai bei jų dangčiai, atsižvelgiant į projektinį kelio dangos lygį. Įmonė, atstatanti dangą, galutinai sureguliuoja dangčių aukštį.

Išardyta danga atstatoma vadovaujantis šiomis taisyklėmis:

šaligatvių danga atstatoma išardytame plote; tais atvejais, kai nuo išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas tik išardytame plote;

važiuojamoji kelio dalis atstatoma išardytame dangos plote, nurodytame dvišaliame akte, kuris surašomas perduodant užpildytą iškasą dangai atstatyti; išardyta tašytų arba netašytų akmenų danga atstatoma per dvigubą iškasos plotį; jei išardyta danga nuo kelio (gatvės) krašto yra arčiau kaip per 1 metrą, danga atstatoma iki pat šio krašto.

Antžeminius gatvių statinius (apsaugines užtvaras, kelio ženklus, visuomeninio transporto sustojimo vietų ženklus, suolus ir kt.) atstatęs žemės darbų rangovas aktu perduoda juos gatves prižiūrinčiai (naudojančiai) įmonei.

Medžiai ir krūmai atsodinami, žolynai pasėjami buvusiose vietose pagal agrotechnikos reikalavimus.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024 - 01-02-TP-SA-TS	Lapas 3	Lapų 7	Laida 0
---	--------------------------	------------	-----------	------------

Jei per garantinį laiką danga deformuojasi dėl nepakankamo pagrindo sutankinimo arba ištrupa asfaltas, ar deformuojasi šaligatviai, danga atstatoma pakartotinai ją atstačiusio rangovo ar juos apdraudusios įmonės lėšomis.

Pagrindo paruošimas, grunto užpylimas

Baigus kasimo darbus iki nurodytos altitudės, pagrindas patikrinamas, ar nėra silpnų gruntų išmirkusio grunto, išmušų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki statybos techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilami tinkamu gruntu, jį sutankinant arba panaudojant liesą betoną, kaip sutankinto grunto pakaitalą. Taip paruošus pagrindą, turi būti surašytas dengtų darbų aktas, leidžiantis statyti pamatus. Tais atvejais, kai susidaro žymūs netinkamo pagrindu grunto kiekiai, gali būti ekonomiškiau pagerinti esamo pagrindo statybinės charakteristikos. Tarp eilės rekomenduojamų metodų gruntų kokybei bei charakteristikoms pagerinti vietoje, siūlomi šie:

Pagrindo grunto tankinimas (jei pagrindo gruntas tanklus);

Atlikti zonos apkrovą, panaudojant laikinus papildomus svorius, dedamus ant paviršiaus;

Geotechninių audinių uždėjimas;

Atvežtų medžiagų įterpimas ar sumaišymas.

Užpylimui naudojamas gruntas turi būti nurodytas projekte. Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei neturi būti grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvų poveikį greta esantiems pamatams, vamzdynams ir pan. Draudžiama pilti tankinamąjį gruntą į vandenį. Jeigu tai atlikti būtina, reikia gauti kvalifikuoto geotechniko rekomendacijas apie darbų technologiją ir atlikimo kontrolę. Parinktas tankinimo mechanizmas turi užtikrinti projekte numatytą sutankinto grunto kokybę. Sutankinto grunto kokybė aikštelėje nustatoma su statybos technine priežiūra suderintais prietaisais.

2. DANGŲ ĮRENGIMAS.

Nuorodos

KPT SDK 07 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“;

ĮT ASFALTAS 08 „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“;

R 34 – 01 „Automobilių kelių pagrindai“;

R 35 – 01 „Automobilių kelių asfalto ir žvyro dangos“;

ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“;

KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“;

Bendroji dalis:

Aikštelės grindimas apima apatinį pagrindą, susmulkintą ar bitumo – rišamąjį pagrindo sluoksnį, kelio bortus, šaligatvius. Dangų skersiniai ir išilginiai nuolydžiai formuojami pagal esamą dangų paviršių.

Baigto paviršiaus konstrukcija turi būti be įdubų, banguotumo, nelygumų, įvairių atliekų ir kitų defektų, tikslaus profilio. Dangų pagrindas turi būti įrengtas lovyje. Žemės sankasos gruntą lovio dugne reikia sutankinti iki 95 – 98 % tankumo (smėlingiems gruntams). Grunto lovio planiravimas turi būti atliktas taip, kad tik 10 % patikrintų altitudžių gali skirtis daugiau kaip 2 cm nuo projektuojamų aukščių, visi kiti – 1 cm ribose. Pagrindams ir dangoms – ne daugiau 10% patikrintų altitudžių gali skirtis 15 – 20 mm ribose nuo projektinių, visos kitos 10 mm ribose.

Apatinis pagrindas:

Šis sluoksnis turi būti tokios struktūros ir taip klojamas, kad eksploatacijos metu apsaugotų dangos konstrukciją nuo šalčio iškylių. Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis rengiamas iš ŽB, ŽP ir ŽG grupių žvyro ir smėlio mišinių (pagal LST 1331:2001). Filtracijos koeficientas 3 m/d. Sutankinimo rodiklis $D_{pr} > 103\%$, deformacijos modulis sunkiojo transporto judėjimo vietose $EV_{2?120} \geq 120 \text{ MN/m}^2$, lengvųjų automobilių judėjimo zonoje – $EV_{2?100} \geq 100 \text{ MN/m}^2$. Tankinant smėlį būtina sudrėkinti.

Viršutinė 20 cm storio apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio dalis privalo turėti stambesnių kaip 2 mm dalelių nuo 30 % iki 75 % mišinio masės. Be to, stambesnių kaip 16mm dalelių – ne daugiau kaip 40 % ir smulkesnių kaip 0,06 mm iki 7 % mišinio masės. Sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių aukščių daugiau kaip $\pm 5 \text{ cm}$, skersiniai nuolydžiai – daugiau kaip $\pm 0,5 \%$. Matuojant pagrindo sluoksnio lygumą plyšys po 4 metrų (pereinamuoju laikotarpiu) ir 3 metrų ilgio liniuote neturi būti didesnis kaip 3 cm. Kiekvieno pakloto ir sutankinto sluoksnio storis, atsižvelgiant į mineralinių mišinių plačiųjų frakcijų stambiausius grūdėlius, turi būti ne mažesnis kaip:

12 cm, kai stambiausi grūdėliai 32 mm;

15 cm, kai stambiausi grūdėliai 45 mm;

18 cm, kai stambiausi grūdėliai 56 mm;

20 cm, kai stambiausi grūdėliai 63 mm.

Sluoksnio plotis neturi nukrypti nuo projektinio daugiau kaip $\pm 10 \text{ cm}$.

Bazinis pagrindas:

Pagrindui naudojami 0/32, 0/45, 0/56 nesurištieji mineralinių medžiagų mišiniai. Bazinio pagrindo deformacijos modulis sunkiojo transporto judėjimo vietose $EV_{2?150} \geq 150 \text{ MN/m}^2$, lengvųjų automobilių judėjimo zonoje $EV_{2?120} \geq 120$

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024 - 01-02-TP-SA-TS	Lapas 4	Lapų 7	Laida 0
---	--------------------------	------------	-----------	------------

MN/m2. Pagrindą rekomenduojama rengti dviem sluoksniais. Skaldos sluoksnis beriamas 30 □ storesnis, nes jis tiek sutankėja. Prieš beriant skaldą, lovio briaunos sustiprinamos, pastatant kelio bortus. Kiekvieno sutankinto sluoksnio mažiausias faktinis storis priklauso nuo mineralinių medžiagų mišinyje esančių stambiausių grūdelių dydžio ir turi būti ne mažesni kaip:

12 cm, esant 0/32 mišiniui;

15 cm, esant 0/45 mišiniui;

18 cm, esant 0/56 mišiniui.

Pagrindo sluoksniai turi būti klojami išlaikant tikslus projektinius išilginį ir skersinį profilius. Sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip □5 cm, skersiniai nuolydžiai - daugiau kaip □0,5 □. Matuojant pagrindo lygumą, plyšys po 4 metrų ilgio linijuote neturi būti didesnis kaip 2 cm. Faktinis sluoksnio storis (cm) gali būti ne daugiau kaip 15 □ mažesnis (leistinas nuokrypis) už numatytą, tačiau neturi viršyti 30 □ (ribinis nuokrypis). Faktinis sluoksnio storis nustatomas pagal atskirų storio reikšmių aritmetinį vidurkį. Skaičiuojant aritmetinį vidurkį, atmetami storiai, kurie yra 3 cm didesni už projektinį. Ribinis sluoksnio storio nuokrypis – 3,5 cm, tačiau nė vienoje vietoje sluoksnio storis neturi būti mažesnis už aukščiau nurodytą mažiausią faktinį sluoksnio storį. Pagrindo sluoksnio plotis neturi nukrypti nuo projekcinio daugiau kaip □10 cm.

Asfaltbetonio sluoksnis:

Asfaltbetonio dangos konstrukcija susideda iš apatinio ir viršutinio sluoksnų, kurie klojami iš žemiau rekomenduojamų mišinių. Mišiniai turi būti papildomai patikrinti laboratorijoje, išbandančioje asfaltbetonio gamyklos produkciją. Asfaltbetonio mišiniai susideda iš tolygios granulimetrinės sudėties mineralinių medžiagų (skaldelės, atsijų, gamtinio smėlio, mineralinių miltelių) grūdelių ir rišamosios medžiagos (kelių bitumo).

Rangovas turi griežtai laikytis žemiau išvardintų asfaltbetonio mišinių paruošimo, dangos įrengimo, medžiagų kokybės, bandymų atlikimo ir darbų priėmimo reikalavimų, parengtų remiantis Lietuvos kelių tiesimo ir darbų priėmimo taisyklėmis ir nurodytais Lietuvos standartais (LST).

Asfaltbetonio pagrindo sluoksnis.

Sluoksnio storis parenkamas pagal KPT SD 07. Įrengiamas iš AC 32 PS mišinio.

Apatinis asfaltbetonio sluoksnis.

Plokščių ir pailgų grūdelių turi būti ne daugiau kaip 20 masės %. Reikalavimai gamtiniam smėliui – dalelių, didesnių kaip 2mm, neturi būti daugiau 25%. Sutankinimo rodiklis > 97%. Bitumo markė B 50/70, bitumo kiekis 3.8 – 5.5 masės. Bitumo savybės turi atitikti LST 1362.9 – 14 reikalavimus.

Viršutinis dėvimasis asfaltbetonio sluoksnis.

Sluoksnis klojamas ant apatinio asfaltbetonio sluoksnio. Apatinio sluoksnio paviršius turi būti visiškai švarus. Asfaltbetonio sluoksnis klojamas, kai oro temperatūra ne žemesnė kaip +5 °C. Plokščiųjų ir pailgų grūdelių kiekis turi būti <20% masės. Bitumo markė B70/100, bitumo kiekis 5,2 – 7,0 masės % . Pakloto viršutinio sluoksnio sutankinimo koeficientas 0,97; Liekamasis pakloto sluoksnio aktyvumas < 7,0 tūrio %.

Asfaltbetonio mišinių medžiagos

Mišiniams naudojamos mineralinės ir rišamosios medžiagos turi turėti gerą sukibimą.

Asfaltbetonio sluoksniui naudojamos mineralinės medžiagos: mineraliniai milteliai, gamtinis smėlis, 5 rūšies atsijos, 5 rūšies skaldelė. Riškis - klampusis naftos automobilių kelių bitumas.

Mišinio vežimas ir klojimas

Asfaltbetonio mišiniai gali būti pervežami tik sunkvežimiais su sandariais, lygiais ir švariais metaliniais kėbulais, kurie iš vidaus padengti muilo tirpalo, parafino ar kalkėto vandens sluoksniu, kad mišinys nepriliptų. Gabenamas mišinys turi būti uždengtas. Vežant mišinys neturi susisluoksniuoti.

Sluoksnų sujungimas

Dangos sluoksnų kraštai sujungiami laikantis šių reikalavimų:

dangos sluoksnų sandūros turi būti tiesios – lygiagretės arba statmenos kelio ašiai;

dirbant su pertraukomis, sluoksnis užbaigiamas vertikaliai visu storiu;

kai prie anksčiau pakloto sluoksnio krašto klojamas karštas mišinys, tai šalto sluoksnio šoninis paviršius patepamas bitumu.

Paklotas mišinys turi būti tankinamas kaip galima greičiau. Tankinimo priemonių skaičius, rūšis ir svoris turi būti pagal darbo sąlygas, sluoksnio storį ir mišinio rūšį. Turi būti tankinama taip, kad sluoksnis išliktų lygus, neatsirastų įdubimų ar įtrūkimų. Viršutinio dangos sluoksnį baigiama tankinti lygiais metaliniais plentvoliais, kurie nepalieka įspaustų vėžių. Visa tai turi patvirtinti projekto vadovas. Tankinant plentvolio ratai turi būti nuolat drėkinami, kad prie jų neliptų mišinys. Jei tankinamas mišinys pasislenka, jis turi būti išlyginamas rankiniu būdu. Tada reikia tankinti iš naujo. Draudžiama laikyti tankinimo priemones ant ką tik paklotos neatvėsusios dangos. Rankiniu būdu mišinys gali būti klojamas mažuose plotuose prie vandens surinkimo šulinių.

Reikalavimai paklotai dangai

Leistini dangos sluoksnų pločio nuokrypai ±10 cm;

Leistini dangos skersinio nuolydžio nuokrypiai ±0,5 %;

Paviršiaus aukščių nuokrypiai gali būti ne didesni kaip ±3 cm;

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024 - 01-02-TP-SA-TS	Lapas 5	Lapų 7	Laida 0
---	--------------------------	------------	-----------	------------

Matuojant dangos paviršiaus lygumą, plyšys po 4 metrų ilgio linijuote gali būti ne didesnis kaip 1 cm; Pakloto sluoksnio vidurkio reikšmė neturi būti mažesnė už projekcinį sluoksnio storį daugiau kaip 30%, o pakloto sluoksnio storio atskira reikšmė - daugiau kaip 40 %. Atliekami medžiagų, mišinių, paklotų dangos sluoksnių bandymai.

Šaligatvių, pėsčiųjų takų dangų įrengimas:

Iškaskos ir pylimai

Iškaskose gruntą iškasti iki projekcinio lygio, nesuardant pagrindo grunto struktūros, neperkasant žemiau projekcinių altitudžių. Perkastą žemiau projekcinių altitudžių gruntą būtina sutankinti. Gruntas iš iškaskų panaudojamas pylimams.

Žemės pylimai turi būti įrengti iš drenuojančių gruntų. Pylimams nenaudoti nedrenuojančius smulkius ir dulkėtus smėlius. Žemės pylimo viršus privalo turėti skersinį nuolydį 0,02 – vandens nuvedimui nuo pylimo viršaus. Pylimo šlaitų nuolydis turi būti 1:1,5.

Vykdamas darbus žiemos metu, pylimo pagrindas nuvalomas nuo sniego ir ledo, neleidžiama į pylimą pakliūti sniegui, ledui bei sušalusiam gruntui (daugiau 40 % bendro grunto tūrio). Pylimo sutankinimą vykdyti sunkiomis tankinimo mašinomis, nepriklausomai nuo pylimo aukščio ir supylimo būdo.

Žemės sankasa supilama su atsarga pylimo sėdimui. Sankasa rengiama pilant gruntą nuo kraštų į vidurį, 0,15÷1,0 m storio sluoksniais, juos sutankinant vibrovolaais arba tankinimo mašinomis. Sutankinimas vykdomas vienodais grunto sluoksniais, kurių storis priklauso nuo tankintuvo tipo ir supilamo grunto rūšies. Supilto grunto tankinimo rodiklį reikia tikrinti pagal ST 8871063.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“. Užpilant ir tankinant gruntą turi dalyvauti pylimą eksploatuojančios įmonės atstovas.

Betono trinkelų ir plytelių dangų ir nuogrindų įrengimas

Betoninių trinkelų ir plytelių dangų tipai:

Pėsčiųjų eismo bei pastatų nuogrindų betoninių trinkelų danga;

Trinkelų danga, atlaikanti transporto eismą;

Pėsčiųjų eismo bei pastatų nuogrindų betoninių trinkelų dangos konstrukcija:

sutankintas ir išlygintas gruntas, sutankinimo koeficientą žr. Detalėse:

šalčiui atsparus sluoksnis – sutankinto smėlio sluoksnis – 210 mm storio;

žvyro ar skaldos pagrindo sluoksnis - 150mm storio;

sausas smėlio-cemento mišinys - 30mm storio;

betoninės plytelės - 60mm storio.

Trinkelų dangos, atlaikančios transporto eismą, konstrukcija:

sutankintas ir išlygintas gruntas, sutankinimo koeficientą žr. detalėse;

šalčiui atsparus smėlio pasluoksnis - 520mm storio;

skaldos pagrindo sluoksnis - 150mm storio;

skaldos atsijų sluoksnis - 30mm storio;

betoninės plytelės - 80mm storio.

Šaligatviai ir pėsčiųjų takeliai klojami tada, kai jau įrengti kelio ir vejų bortai arba įrengiama viskas kartu. Šaligatvių pagrindui naudojamas tokios pat sudėties smėlis kaip ir važiuojamajai dangai. Reikiamo smėlio sluoksnis lygiai užpilamas ir sutankinamas.

Dangų pritaikymas žmonėms su negalia (ŽN):

Pėsčiųjų takai turi būti suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. ŽN Pėsčiųjų takų plotis turi būti ne mažesnis kaip 1 200 mm. Pėsčiųjų takų išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų takų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. ŽN judėjimo trasų paviršiai turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm. ŽN turi būti pritaikyti ir šaligatviai, vedantys prie mokyklos. Gatvės susikirtimų su pėsčiųjų takais vietose turi būti pakeltos į takų lygį. Šalia pėsčiųjų tako, ne rečiau kaip kas 150 m, turi būti įrengtos ŽN poilsio aikštelės su suoleliais. Šalia ilgo ištisinio pakilimo, artimo didžiausiam leistinam, pėsčiųjų takų poilsio vietos turi būti įrengiamos ne rečiau kaip kas 60 m. Poilsio vietos turi būti ne mažesnio kaip 1 500 mm pločio ir 1 500 mm ilgio. Pėsčiųjų takas turi būti įrengtas ne aukščiau kaip 150 mm virš gatvės važiuojamosios dalies. Kai gatvėse šaligatvis ir gatvės važiuojamoji dalis įrengti viename lygyje, jų riba turi būti pažymėta skirtingos faktūros ir skirtingos spalvos įspėjamąja juosta. Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus ir susikirtimų su gatvių važiuojamąja dalimi bei kitomis kliūtimis vietose turi būti įrengti įspėjamieji paviršiai. Į pėsčiųjų takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN. Pėsčiųjų takuose sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai, durų uždarymo mechanizmai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 2 100 mm virš tako paviršiaus. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo tako paviršiaus. Pėsčiųjų takai, šaligatviai, laiptai, pandusai turi būti įrengti taip, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir kad jie neapledėtų. Pėsčiųjų takai, perėjos, pandusai, laiptai ir kiti ŽN trasoje esantys elementai turi būti gerai apšviesti tamsiuoju paros metu.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024 - 01-02-TP-SA-TS	Lapas 6	Lapų 7	Laida 0
---	--------------------------	------------	-----------	------------

Bortai ir šaligatvio borteliai:

Kelio bortai dedami ant gruntinio pagrindo, kurio sutankinimo koeficientas siekia 0,98, ant betoninio pagrindo (B15 klasės betono 10 cm storio ir 30 cm pločio juostos). Bortai pagal ilgį sujungti 6mm storio cemento skiediniu. Visi bortai turi būti taisyklingi, lygūs ir prieš pradėdant klojimo darbus, inžinieriaus patikrinti ir aprobuoti. Bortai gaminami 1,0 m ilgio, tais atvejais kai reikiamas ilgis nesiekia 1,0 m, bortai aptašomi rankiniu būdu. Bortai įrengiami iki šaligatvio plytelių ir asfaltbetonio dangos įrengimo.

Vejų borteliai- gamykliniai. Žalių vejų borteliai 100x20x8 cm dedami ant B15 klasės betono 5 cm storio ir 20 cm pločio juostos. Bortelius iš išorinės pusės prispaudžiami gruntu arba betonu. Siūlės tarp bortelių galų neturi viršyti 10 mm. Siūlės užpildomos cemento skiediniu.

3. TERITORIJOS APŽELDINIMAS.

Vejos įrengimui naudojamas esantis viršutinis augalinis sluoksnis, kuris statybos metu sustumiamas projekte numatytoje vietoje, sandėliuojamas ir paskirstomas atliekant statybos darbus pagal etapus.

Veja įrengiama pavasarį arba rudenį. Veja įrengiama visame tvarkomame plote, kur nėra šaligatvio ir kelio dangos. Apželdinamoje teritorijoje užpilamo netankinto augalinio grunto sluoksnis turi būti 20 cm storio (tame skaičiuje- naujo 100mm storio juodžemio sluoksnio). Leistini dirvožemio sluoksnio storio nukrypimai ± 5 cm. Nurenkami akmenys, užvežamas reikalingas augalinis sluoksnis (ten kur reikia pakelti) būtina susandėliuoti išimamą augalinį sluoksnį iš kelio lovio ir panaudoti gazono paviršiaus pakėlimui. Žemės paviršius sutankinamas voluojant. Prieš sėjant žolių mišinį, žemės paviršius išpurenamas. Sėjamų žolių mišinys:

smilga baltoji (agrotis alba) -10%;

ereičynas raudonasis (festuca rubra) -30%;

miglė paprastoji (poa pratensis) 60%;

Sėklų norma žolyne g/m²:

smilga baltoji (agrotis alba) -1,5;

ereičynas raudonasis (festuca rubra) -4,5;

miglė paprastoji (poa pratensis) 9,0;

Pasėjus žolę, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistoma. Vasarą žolės aukštis turi būti ne didesnis kaip 10 cm. Pirmais metais veja prižiūrima, išraunant ar nupjaunant piktžoles.

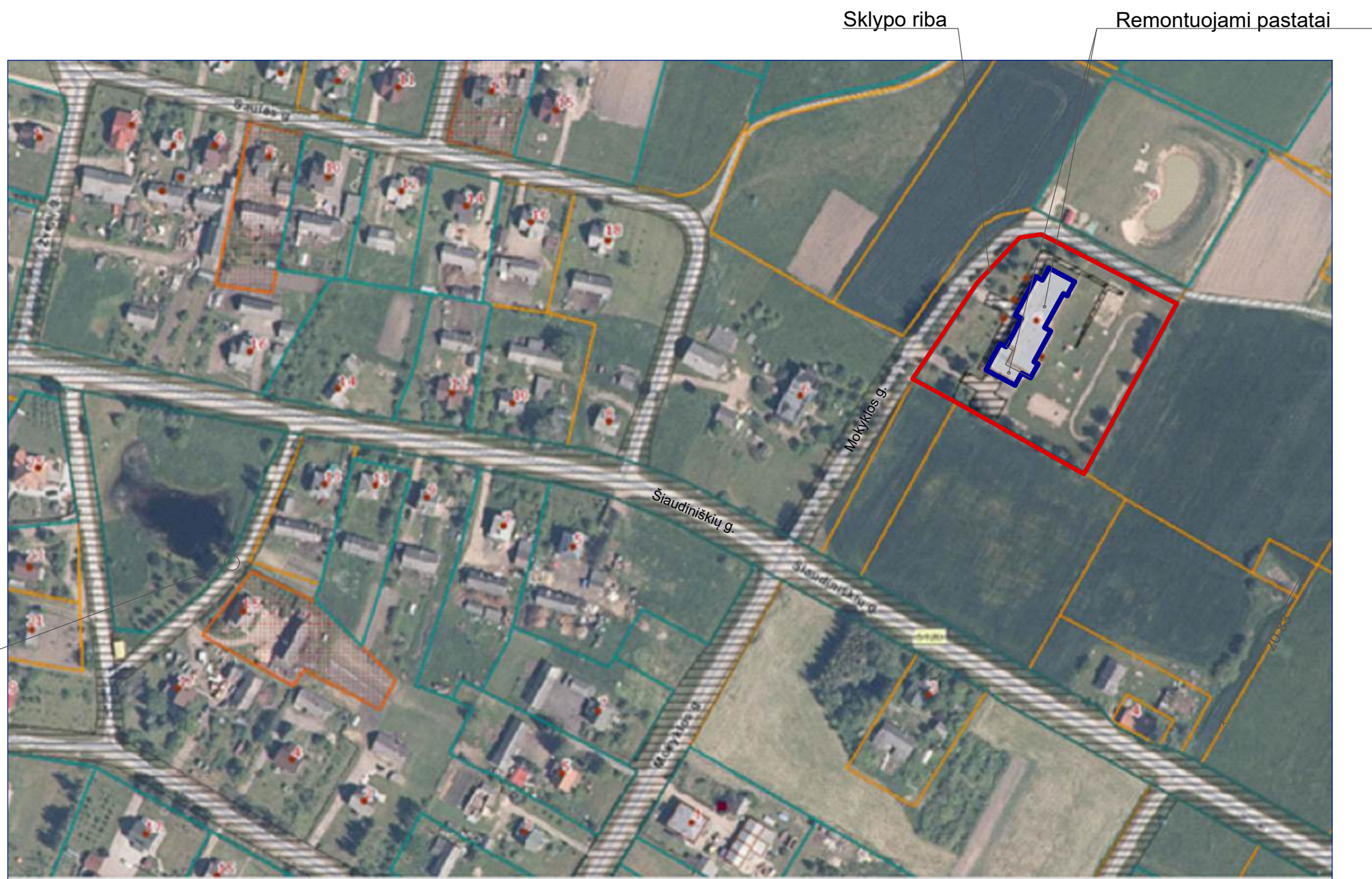
Gazonai turi būti įrengiami ant paruošto išsklaidyto augalinio grunto, kurio viršutinis sluoksnis prieš gazoninių mišinių sėjimą supurenamas iki 8÷10 cm gylio.

Iki 1 mm stambumo sėklos sėjamos, sumaišius jas tūrių santykiu 1:1 su sausu smėliu. Sėklos įterpiamos į gruntą iki 1 cm. Po sėjos gazonas pervoluojamas iki 100 kg svorio volu.

Dekoratyvinių medžių, krūmų, gėlių ir gazonų apželdinimui naudojamas žolių rūšys nurodomos projekte arba parenkamos statytojo nuožiūra pagal apželdinimo specialistų rekomendacijas.

Teritorijoje sausu metų laikotarpiu įrengti gazonai ir gėlynai turi būti laistomi mėnesio laikotarpyje ne mažiau kaip du kartus per savaitę.

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024 - 01-02-TP-SA-TS	Lapas 7	Lapų 7	Laida 0
---	--------------------------	------------	-----------	------------



Vandens gaisrų
gesinimui
paėmimo vieta

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir katilinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas		
A 691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ	<i>[Signature]</i>	2024	brėžinys SITUACIJOS PLANAS, M1:2000	laida	0
	architektė	L. TAMULYNAITĖ	<i>[Signature]</i>	2024			
statytojas VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ					žymuo 20/2024-01-02-TP-SP-1	lapas	lapų
						1	1



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBA
- REMONTUOJAMI PASTATAI
- X GRIAUNAMA
- ▼ ĮĖJIMAI Į PASTATUS
- ↓ ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ
- ĮRENGIAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ TAKŲ DANGA
- ATNAUJINAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ TAKŲ DANGA
- ĮRENGIAMA PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTBETONIO DANGA
- ATNAUJINAMA PRIVAŽIAVIMŲ ASFALTBETONIO DANGA
- 🌳 ESAMI DEKORATYVINIAI MEDŽIAI
- SEGMENTINĖ TVORA
- X AUTOMOBILIO PARKAVIMO VIETA
- PARKO ŠVIESTUVAS
- PARKO SUOLELIS
- VERTIKALUS KELIO ŽENKLAS nr.528 „Stovėjimo vieta“ SU PAPILDOMA LENTELE nr.846 „Neįgalieji“
- IKI 5 mm NUŽEMINTAS KELIO BORTAS
- SILPNAREGIŲ JUDĖJIMUI PRITAIKYTAS MARŠRUTAS SU VEDANČIAISIAIS PAVIRŠIAIS - 30 cm pločio
- TAKTILINIAI ĮSPĖJAMIEJI SPAVIRŠIAI - 60 cm pločio
- BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĒ
- DVIRAČIŲ STOVAS



X=6058800
Y=425800

EKSPLIKACIJA

- 1 GLOBOS NAMAI
- 2 BENDRUOMENĖS NAMAI
- 3 AIKŠTELĒ
- 4 AIKŠTELĒ
- 5 BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĒ
- 6 BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĒ

TIIS prašymo numeris					TIISI-20250218-011950					UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS					Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatų ir katalinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas					
Objektas					33/2025															
Adresas:					Mokyklos g. 6, Šiaudiniškių k., Kybartų sen., Vilkaviškio r. sav.															
Plano tipas					Topografinis planas – pilnas turinys															
UAB Vilkaviškio architektūros biuras, 185108391					Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					A 691 PV/PDV R. M. PREIKŠIENĖ <i>[Signature]</i> 2024 architektė L. TAMULYNAITĖ <i>[Signature]</i> 2024					brėžinys					
					horizontalios padėties: 3 vertikalios padėties: 7													STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS, SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS, M1:500 laida 0		
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Matavimų data	Plano data	Geoido modelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų	statytojas VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ					žymuo 20/2024-01-02-TP-SP-2					
1GKV-348	Vingaudas Ragelis		2025-02-06	2025-02-18	LIT20G	LKS 94	LAS07	1	1									lapas		
Užsakovas					Vilkaviškio rajono savivaldybės Gudkaimio globos namai					Rangovas					1			1		

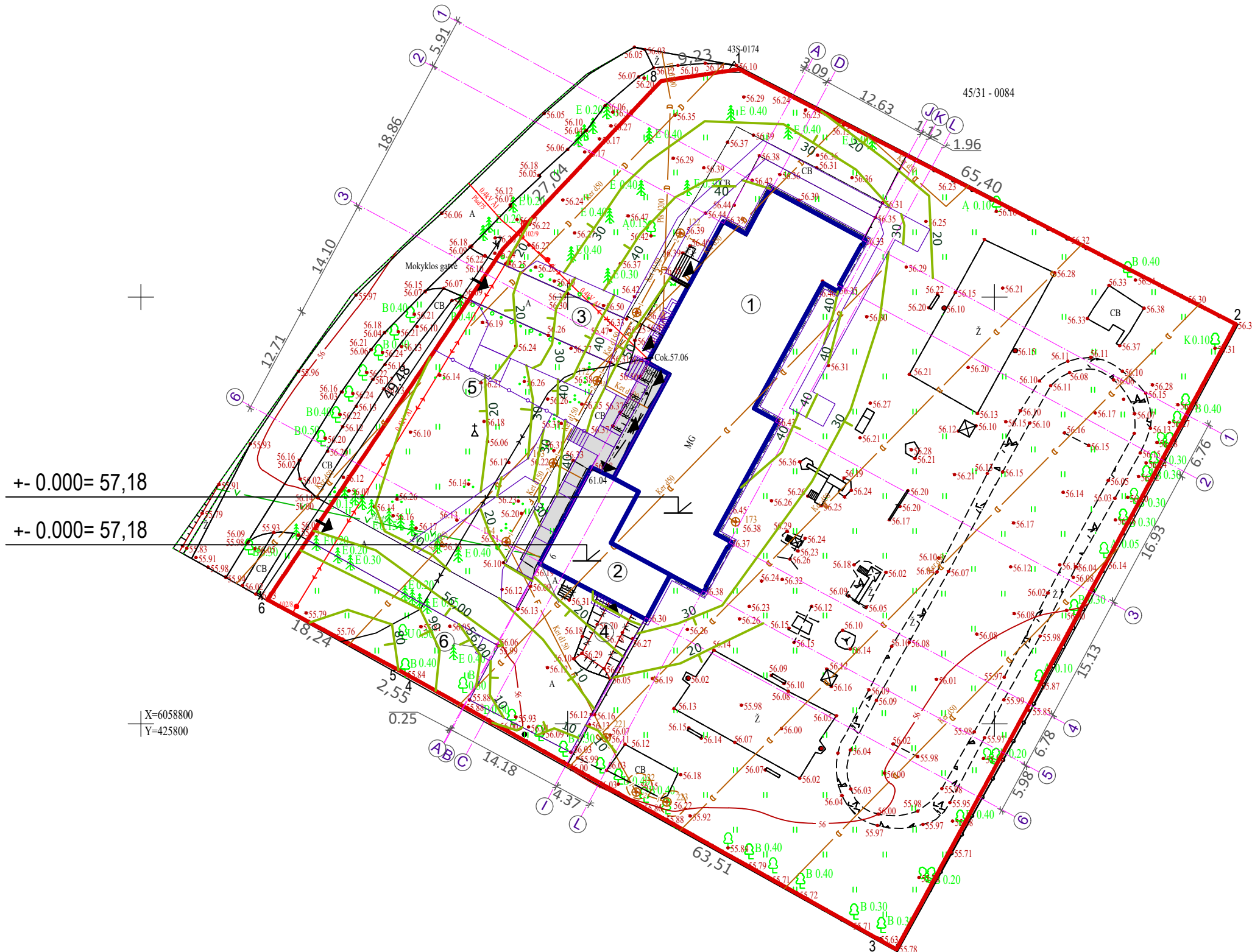


EKSPLIKACIJA

- ① GLOBOS NAMAI
- ② BENDRUOMENĖS NAMAI
- ③ AIKŠTELĖ +
- ④ AIKŠTELĖ
- ⑤ BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
- ⑥ BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ

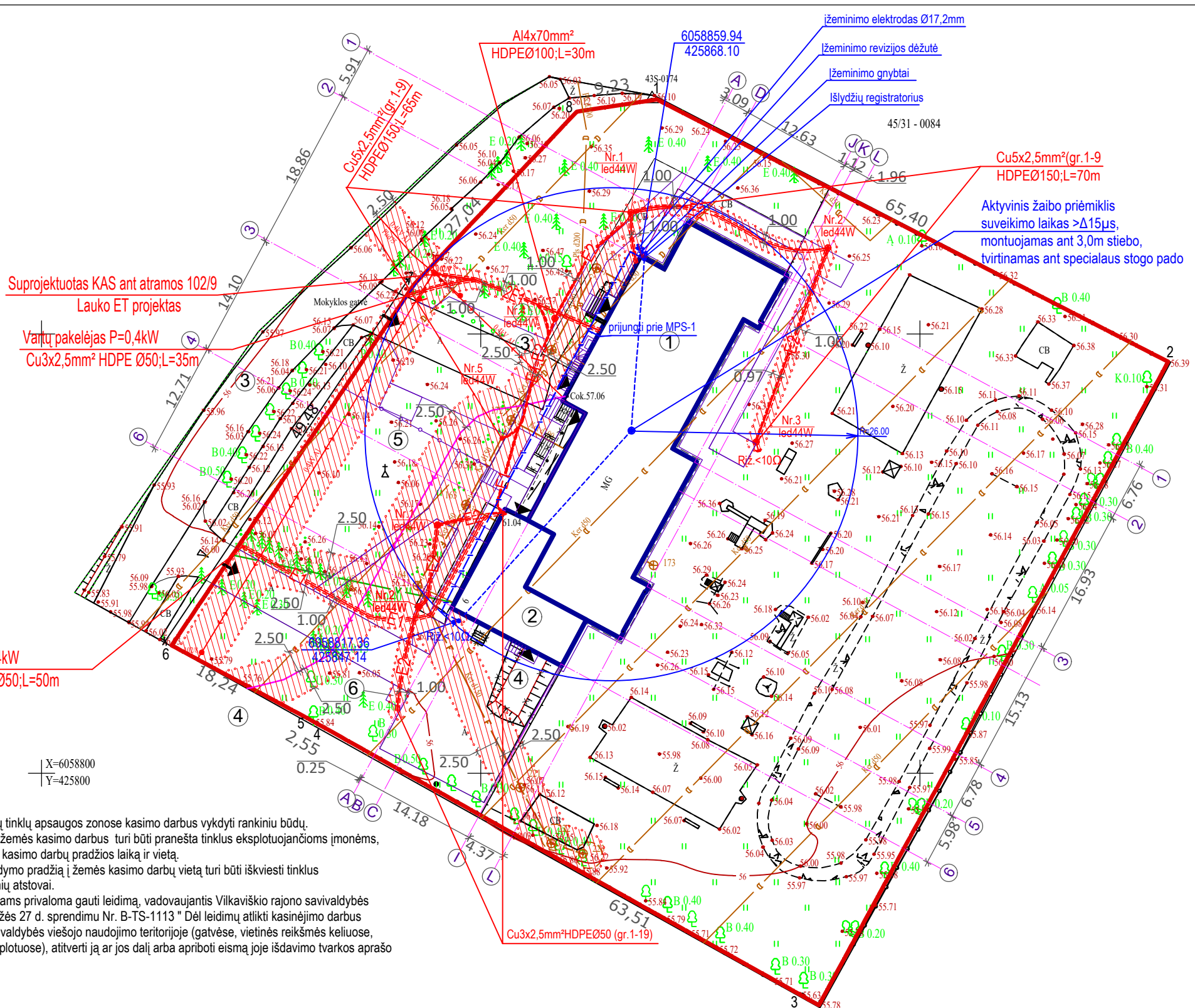
SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBA
- REMONTUOJAMI PASTATAI
- GRIAUNAMA
- ĮĖJIMAI Į PASTATUS
- ĮVAŽIAVIMAI Į SKLYPĄ



TIIS prašymo numeris		TIISI-20250218-011950							
Objektas		33/2025							
Adresas:		Mokyklos g. 6, Šiaudiniškių k., Kybartų sen., Vilkaviškio r. sav.							
Plano tipas		Topografinis planas – pilnas turinys							
UAB Vilkaviškio architektūros biuras, 185108391		Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm							
		horizontalios padėties: 3				vertikalios padėties: 7			
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Matavimų data	Plano data	Geoido modelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų
1GKV-348	Vingaudas Ragelis		2025-02-06	2025-02-18	LIT20G	LKS 94	LAS07	1	1
Užsakovas	Vilkaviškio rajono savivaldybės Gudkaimio globos namai				Rangovas	-			

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS				Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatų ir katalinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas	
A 691	PV/PDV	R. M. PREIKŠIENĖ	2024	brėžinys	laida
	architektė	L.TAMULYNAITĖ	2024	AUKŠČIŲ PLANAS, M1:500	0
LT	statytojas	VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		žymuo	20/2024-01-02-TP-SP-3
				lapas	1
				lapų	1



EKSPLIKACIJA

- 1 GLOBOS NAMAI
- 2 BENDRUOMENĖS NAMAI
- 3 AIKŠTELĖ
- 4 AIKŠTELĖ
- 5 BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ
- 6 BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- SKLYPO RIBA
- REMONTUOJAMI PASTATAI
- X GRIAUNAMA
- ▼ ĮĖJIMAI | PASTATUS
- ↓ ĮVAŽIAVIMAI | SKLYPĄ
- E1— 0,4KV KABELINĖ ELEKTROS LINIJA
- E2— TERITORIJOS APŠVIETIMO KABELIS
- X— IŠMONTUOJAMAS ORINIS ELEKTROS ĮVADAS
- - - HDPE Ø50;Ø70 VAMZDIS
- AKTYVINIS ŽAIBO PRIĖMIKLIS
- - - - - VARINĖ VIELA Ø8MM
- - - - - CINKUOTA PLIENO JUOSTA Ø40X4MM
- ⊕ ĮŽEMINIMO ELEKTRODAS Ø17,2MM
- ĮŽEMINIMO REVIZIJOS DĖŽUTĖ
- ∞ ĮŽEMINIMO GNYBTAS
- █ IŠLYDŽIŲ REGISTRATORIUS
- ŠVIESTUVAS LED 44WIP66; H-4,0m
- ~~~~~ INŽINERINIŲ TINKLŲ APSAUGOS ZONA

Suprojektuotas KAS ant atramos 102/9
Lauko ET projektas

Vartų pakelėjas P=0,4kW
Cu3x2,5mm² HDPE Ø50;L=35m

Vartų pakelėjas P=0,4kW
Cu3x2,5mm² HDPE Ø50;L=50m

X=6058800
Y=425800

PASTABOS: ryšių tinklų apsaugos zonose kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
Apie numatomus žemės kasimo darbus turi būti pranešta tinklus eksploatuojantiems įmonėms, nurodant tikslų žemės kasimo darbų pradžios laiką ir vietą.
Prieš darbų vykdymo pradžią į žemės kasimo darbų vietą turi būti iškviešti tinklus eksploatuojančių įmonių atstovai.
Kasinėjimo darbams privaloma gauti leidimą, vadovaujantis Vilkaviškio rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 27 d. sprendimu Nr. B-TS-1113 "Dėl leidimų atlikti kasinėjimo darbus Vilkaviškio rajono savivaldybės viešojo naudojimo teritorijoje (gatvėse, vietinės reikšmės keliuose, aikštėse, žaliuosiuoseplotuose), atitverti ją ar jos dalį arba apriboti eisimą joje išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo"

TIIS prašymo numeris					TIISI-20250218-011950					UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS				Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir katalinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas							
Objektas					33/2025																
Adresas:					Mokyklos g. 6, Šiaudiniškių k., Kybartų sen., Vilkaviškio r. sav.																
Plano tipas					Topografinis planas – pilnas turinys																
UAB Vilkaviškio architektūros biuras, 185108391					Pagrindinis objektų padėties tikslumas, cm					A 691		PV/PDV		R. M. PREIKŠIENĖ		2024		brėžinys		laida	
					horizontalios padėties: 3							architektė		L.TAMULYNAITĖ		2024		0			
					vertikalios padėties: 7																
Kv. paž. Nr.	Vardas ir pavardė	Parašas	Matavimų data	Plano data	Geoido modelis	Koordinacių sistema	Aukščių sistema	Lapas	Lapų	statytojas		žymuo		lapas		lapų					
1GKV-348	Vingaudas Ragelis		2025-02-06	2025-02-18	LIT20G	LKS 94	LAS07	1	1	LT		20/2024-01-02-TP-SP-4		1		1					
Užsakovas					Vilkaviškio rajono savivaldybės Gudkaimio globos namai					Rangovas											

**Globos namams (01) priskirtos teritorijos
lauko gaminių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis**

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Kiekis	Pastabos
1.	Esamos betono plytelių nuogrindos išardymas	38,90 m ²	
2.	Betoninių takų plytelių išardymas	167,70 m ²	
3.	Vejų bortų išardymas	73,00 m	
4.	Esamos asfalto dangos išardymas	127,80 m ²	
5.	Esamų kelio bortų išardymas	44,20 m	
6.	Esamos segmentinės tvoros su betoniniais stulpais išardymas	148,00 m	
7.	Kvėpuojančios nuogrindos įrengimas	45,60 m ²	
8.	Pilkų betoninių trinkelės dangos takų įrengimas/ tame tarpe taktilinių betoninių trinkelės/ tame tarpe neregijų vedimo juostų (su iškilėmis lygiagrečiomis juostelėmis)	194,60 m ² / 6,20 m ² / 5.50 m ²	
9.	Betoniniai vejos bortai	152,00 m	
	Pilkos betoninės trinkelės pandusui ir rampai, lauko laiptams/ tame tarpe betoninių taktilinių trinkelės	58,00 m ² / 4,40 m ²	
10.	Asfaltbetonio dangos atnaujinimas	116,40 m ²	
11.	Asfaltbetonio dangos įrengimas	91,00 m ²	
12.	Naujų kelio bortų įrengimas	50,60 m	
13.	Sustiprintos betoninių trinkelės dangos įrengimas atliekų konteinerių aikštei	12,00 m ²	3,00x4,00 m
14.	Stoginė atliekų konteineriams	1 vnt.	3,00x4,00 m
15.	Parko suolelis	6 vnt.	
16.	Segmentinė plieninė tvora – segmento aukštis 1,53 m	237,00 m	Su surenkamu pamatu. Tarp stulpų centrų 2.60 m.
17.	Vartai iš segmentinės tvoros gaminių	4,70x1,50 m	Stumdomi automatiniai
18.	Varteliai iš segmentinės tvoros gaminių	1,30x1,50 m	
19.	Dviračių stovas	1 vnt.	
20.	Vertikalusis kelio ženklas nr.528 „Stovėjimo vieta” su papildoma lentele nr.846 „Neįgalieji”	1 vnt.	Ženkliai bus tvirtinami ant gretimą lauko šviestuovo

UAB VILKAVIŠKIO ARCHITEKTŪROS BIURAS	20/2024-01- 02-TP-SP-SŽ	Lapas 1	Lapų 2	Laida 0
---	-------------------------	------------	-----------	------------

**Bendruomenės namams (02) priskirtos teritorijos
lauko gaminių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis**

Eil. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Kiekis	Pastabos
21.	Esamos betono plytelių nuogrindos išardymas	8,70 m ²	
22.	Betoninių takų plytelių išardymas	43,60 m ²	
23.	Vejų bortų išardymas	39,60 m	
24.	Esamos asfalto dangos išardymas	360,00 m ²	
25.	Esamų kelio bortų išardymas	110,20 m	
26.	Esamos segmentinės tvoros su betoniniais stulpais išardymas	161,00 m	
27.	Kvėpuojančios nuogrindos įrengimas	3,00 m ²	
28.	Pilkų betoninių trinkelėlių dangos takų įrengimas/ tame tarpe taktilinių betoninių trinkelėlių / tame tarpe neregijų vedimo juostų (su iškilėmis lygiagrečiomis juostelėmis)	96,30 m ² / 3,60 m ² / 6,40 m ²	
29.	Betoniniai vejos bortai	60,20 m	
30.	Pilkos betoninės trinkelės pandusui, rampai, laiptams/ tame tarpe betoninių taktilinių trinkelėlių	42,00 m ² / 2,00 m ²	
31.	Asfaltbetonio dangos atnaujinimas	360,00 m ²	
32.	Asfaltbetonio dangos įrengimas	51,00 m ²	
33.	Naujų kelio bortų įrengimas	110,00 m	
34.	Sustiprintos betoninių trinkelėlių dangos įrengimas atliekų konteinerių aikštelei	4,00 m ²	2,00x2,00 m
35.	Parko suolelis	1 vnt.	
36.	Segmentinė tvora – segmento aukštis 1,53 m	153,00m	Su surenkamu pamatu. Tarp stulpų centrų 2.60 m.
37.	Vartai iš segmentinės tvoros gaminių	4,10x1,50 m	Stumdomi automatiniai
38.	Varteliai iš segmentinės tvoros gaminių	1,30x1,50 m	
39.	Dviračių stovas	1 vnt.	
40.	Vertikalusis kelio ženklas nr.528 „Stovėjimo vieta” su papildoma lentele nr.846 „Neįgalieji”	1 vnt.	Du ženklai ir ženklo stulpas

UAB Vilkaviškio architektūros biuras					Mokyklos pastato paskirties keitimo į Globos namus (01) - gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastatą ir katilinės pastato paskirties keitimo į Bendruomenės namus (02) - kultūros paskirties pastatą, Vilkaviškio r. sav., Kybartų sen., Šiaudiniškių k., Mokyklos g. 6, bei pastatų kapitalinio remonto projektas		
A 691	PV/PDV	R.M. Preikšienė		2024	Lauko gaminių medžiagų ir darbų kiekių žiniaraštis	Laida	
	architektė	L.Tamulynaitė		2024		0	
LT	Statytojas: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ				20/2024-01-02-TP-SP-SŽ	Lapas	Lapų
						2	2